

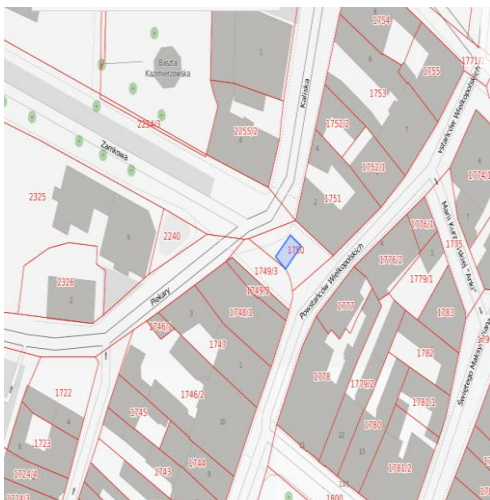
WGN.6845.317.2026

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY OSTRZESZÓW**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), oraz Zarządzenia nr 59/2026 Burmistrza Miasta i Gminy Ostrzeszów z dnia 18 marca 2026 r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Ostrzeszów

**podaje do publicznej wiadomości  
wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości		Przeznaczenie gruntu i sposób jego zagospodarowania oraz termin zagospodarowania nieruchomości	Termin uiszczenia czynszu	Stawka czynszu dzierżawnego jednorazowa
<p>Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Miasta i Gminy Ostrzeszów.</p> <p>KZ1O/00048728/9</p> <p>Dział III zawiera wpis o służebności gruntowej na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości Ostrzeszów nr 210 w zgodzie z § 6 notarialnej umowy z dnia 5 maja 1905 r. Dział IV księgi wieczystej wolny jest od obciążeń.</p>	Ostrzeszów- obwód ewidencyjny 0001, Miasto- Ostrzeszów	<p>Część działki nr 1750 o pow. 50 m<sup>2</sup>. Grunt sklasyfikowany jest jako: dr-drogi (0,0050 ha)</p>	<p>W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Ostrzeszów nieruchomość oznaczona jest symbolem: KL - teren drogi lokalnej.</p> <p><b>Grunt wydzierżawia się z przeznaczeniem pod ogródek gastronomiczny, na okres od dnia 1.05.2026 r. do dnia 30.09.2026 r.</b></p>	<p>Czynsz za cały okres dzierżawy płatny jednorazowo do 30 czerwca 2026 r.</p>	<p><b>1537,50 zł</b> ( w tym 23 % podatku VAT ) słownie: jeden tysiąc pięćset trzydzieści siedem złotych 50/100.</p>



Dzierżawca poza czynszem zobowiązany jest opłacać podatki oraz inne zobowiązania publiczno-prawne z tytułu dzierżawy. Wykaz na dzierżawę nieruchomości podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Ostrzeszowie. Wykaz zamieszcza się również na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Ostrzeszowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

**Informacja pokój nr 201, telefon 62 732 06 23.**

Z up. BURMISTRZA

/-/ Marcin Łuczak  
Zastępca Burmistrza